

Ordinær generalforsamling i Antenneforeningen Aarhus d. 24. maj 2023

CVR: 26826012

Generalforsamlingen blev afholdt hos Holst Advokater, Hans Broges Gade 2, 8000 Aarhus C

Til stede:

Bestyrelse: Jesper Pedersen, formand (ikke til stede)
Michael Korsholm, næstformand
Flemming Fallentin Christensen
Aase Asmus Christensen (ikke til stede)
Brian Vestergren Aagesen
Erik Bløcher
Edvin Juhl

Administration: Michael Jakobsen, CEO AFAA Holding og datterselskaber
Anne Møllegaard, CFO Vios

Revisor: Peter Seeberg, Redmark

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Valg af ekstern revisor for 2022.
 - Bestyrelsen foreslår Redmark, Randers.
- 3) Beretning for det forløbne år
- 4) Orientering om datterselskabernes aktiviteter
- 5) Aflæggelse af regnskab og vedtagelse af årskontingent
- 6) Indkomne forslag
- 7) Valg af bestyrelse
 - a. valg af formand for bestyrelsen. På valg er:
 - Jesper Pedersen
 - b. valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er:
 - Aase Christensen og Edvin Juhl
- 8) Valg af ekstern revisor for 2023. På valg er Redmark, Randers. Bestyrelsen indstiller til genvalg
- 9) Valg af intern revisor. På valg er: Kurt Hou
- 10) Valg af suppleanter for bestyrelse og revisor
 - a. valg af bestyrelsessuppleanter.
 - b. valg af 1 revisorsuppleant.
- 11) Eventuelt

Referat:

1) Valg af dirigent

Henrik Steen blev enstemmigt valgt som dirigent og konkluderede at generalforsamlingen var lovlig.

PB: Stillede sig kritisk overfor afhentning af adgangsbillet og indkaldelse. Vedr. adgangsbillet skal de afhentes fysisk kl 9-15 og kvittering skal fremvises. Dette er problematisk, da folk arbejder i dette tidsrum. Hvorfor er der heller ikke indkaldt via Vios, men kun foreningens side?

RF.: Appellerede til at de nyhedsmedier, vi har, f.eks. TV Aarhus, bruges til annoncering omkring generalforsamlingen.

2) Valg af ekstern revisor for 2022. Bestyrelsen foreslår Redmark, Randers.

Fordi Dansk Revision er fusioneret med et andet selskab (Redmark), skal revisionsfirmaet med nyt cvr-nr. vælges.

Revisionsfirmaet Redmark med cvr-nr. 29442789 blev valgt.

Dirigenten foreslog revisor Peter Seeberg og økonomichef Anne Møllegaard som stemmeudvalg. Der var ingen indvendinger.

3) Beretning for det forløbne år

Michael Korsholm beretter.

- Status på afaa net
 - Pt bruges der ikke tid på dette
 - Ingen udvikling gennem året
- Status på Tv Århus
 - Tv Århus er i fuld sving. Der arbejdes på at fastholde annoncører, og lave lokalt tv.
 - Ikke den store udvikling gennem året
- Status på INTV
 - Intv er en lille del af vores tv og internet virksomhed. Virksomheden leverer til ca. 800 adresser. Ikke den store udvikling gennem året
- Status på Vios
 - Vios er det største ben af de virksomheder som ejes af Afaa Holding.
 - Som konsekvens af voldgiften mod Stofa er der opstået en hurtigt voksende virksomhed hvor der fra dag til dag kommer nye kunder ind. Selskabet er belastet med betydelige opstartsomkostninger.
- Afaa forening
 - Voldgiften har været det alt overskyggende gennem året. På baggrund af kendelsen besluttede Afaa at købe antenneanlægget fra Stofa. Dette er en meget stor beslutning, som forståeligt har båndlagt de fleste af administrationens ressourcer i Afaa Holding, såvel som bestyrelsens tid i både forening og Afaa Holding.
 - Købet har også medført at regnskabet for 2022 udviser et meget stort underskud. Dette er forventeligt. Opgaven for 2023 er at skabe et positivt driftsresultat i Vios, så virksomheden tjener penge.

- Eftersom de vilkår som Afaa blev grundlagt på har forandret sig rigtig meget, ønsker bestyrelsen at bruge det kommende år på at finde ud af hvad Afaa's rolle skal være fremadrettet.

PB.: Giver udtryk for at det er en diffus størrelse, hvem der er medlem. Det var først efter problematikken med Stofa, at mange opdagede at de var medlem af AFAA. PB måtte selv i sin tid vente et stykke tid på produkter, da AFAA/Vios ikke vidste, hvem der var medlem. Mener der er en problematik omkring den (manglende) information man har fået som kunde. Stofa og AFAA peger på hinanden som den skyldige. Der skal være fokus på dette fremadrettet. PB kommer med en opfordring til mere og bedre information om fremtiden, bl.a. fiberpipeline.

RF.: Har også problemer med kvaliteten og mener at der er bedre kvalitet direkte fra dåsen fra Stofa. Spørger hvorfor man køber discountvarer fra YouSee. Har ingen problemer digitalt på Netflix. Det er fysisk umuligt med surround sound. Yousee siger at man kan få bedre kvalitet end den Vios har købt.

RF.: Spørger hvorfor skulle det gå så stærk med Stofa? Hvor mange medlemmer er tabt? Hvor mange medlemmer er der i dag?

Michael Korsholm: AFAA/Vios gjorde det så godt som muligt under omstændighederne. Vi havde ikke et kundeforhold og måtte ikke kontakte Stofas kunder før opsigelsen.

RF.: Er AFAA åben overfor muligheden for samarbejde med Stofa?

MK: Det er ikke frivilligt, at vi ender i voldgift. Vi har kæmpet for at så få som muligt skulle opleve trælse ting. Bestyrelsen vil kun medlemmerne det bedste. Bestyrelsen mener at et samarbejde med Stofa på de vilkår, der gælder alle andre, vil være fint.

Edvin Juhl: De sidste år har Stofa ikke ville udlevere medlemslister, så det har vi ikke kunnet kontrollere. Har selv problemer med wi-fi.

RF.: Hvorfor udbydes kun den lille pakke og ikke den store på god kvalitet?

MK: Det er besluttet for at fremtidssikre foreningen. Det skulle også være økonomisk rentabelt.

RF.: Vil man arbejde på at skabe god kvalitet?

Henrik Steen: Vi bevæger os hen imod eventuelt og ikke kommentarer til beretningen.

PB.: Kan forstå at der er valgt billige løsninger, og at kabel forsvinder ud. Hvordan vil vi arbejde med fiber fremadrettet?

Michael Jakobsen: Forskel på fiber og coax og hybrid. Vi har et hybridfibernet, som er noget af det stærkeste. Årsagen til problemer er ofte stikdåsen hjemme i husstanden. Mange stikdåser er skiftet i hjemmene. Højere hastighed, mere stabilt. Coax har 8-10 år tilbage.

PKA.: Dybt kritisabelt hvordan det hele er foregået. Har haft Stofa og dermed samme mail i mange år, alt har virket. Meget vigtigt med information om stop med Stofa til medlemmer. Kan godt være der er noget med rettigheder, men send en mail om, at de skal gå ind og læse. Har hverken internet, mail eller tv. Sidder i 3 bestyrelser, skal skifte mail 500 steder. Meget ringe. Kender mange, der ikke har haft mulighed for at få det (indkaldelse til generalforsamling). Dårlig behandling af medlemmer. Det er under al kritik. Vil desuden gerne bede om at bestyrelsen præsenterer sig.

RF.: Hvor mange medlemmer har vi mistet og hvor mange medlemmer har vi i dag?

Michael Jakobsen: Stofa havde mail adresser, så vi kunne/måtte ikke kommunikere ud. Anslog hvor mange vi havde.

CM.: Er alle konflikter med Stofa løst eller ligger der flere ting?

Micael Korsholm: Det er ikke alt, der er løst. Vil ikke gå i detaljer pga. fortrolige informationer.

Henrik Steen: Beretning afsluttet.

Bestyrelsen præsenterer sig.

4) Orientering om datterselskabernes aktiviteter

Behandlet i beretningen.

5) Aflæggelse af regnskab og vedtagelse af årskontingent

Peter Seeberg gennemgår regnskabet og har desuden følgende kommentar til Edvin Juhls kommentar. Tilslutter sig EJ mht. at oplysninger om medlemmer ikke kan skaffes fra Stofa. Har som revisor været nødt til at regne baglæns. Det betyder, at vi ikke kan være sikker på at indtægterne lander i de rigtige kasser. Kun én gang har man fået oplyst et tilnærmelsesvist antal. Har herudover fået 11 mio.kr retur fra Stofa vedr. docsis 3.1 fordi de ikke kunne dokumentere deres udgifter.

RF.: Vil gerne have regnskabet for selskaberne på hjemmesiden.

Henrik Steen spørger til kontingentet næste år. Det besluttet ikke at ændre det.

RF.: Vil gerne have vist regnskabet på storskærm næste år.

Henri Steen: Regnskab aflagt og godkendt.

6) Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag

7) Valg af bestyrelse

a. valg af formand for bestyrelsen. På valg er: Jesper Pedersen

Eneste kandidat: Erik Bløcher. Erik Bløcher blev enstemmigt valgt.

b. valg af bestyrelsesmedlemmer. De følgende er opstillet; stemmetal efter hvert navn

Aase Christensen (851 stemmer) og Edvin Juhl (855 stemmer). Rene Frandsen (4 stemmer) RF Bemærker at Aase ikke er medlem af foreningen. Edvin og Aase er genvalgt.

PB.: Det bør noteres hvor mange personer, der deltager. Det er jo boligforeningerne der bestemmer.

8) Valg af ekstern revisor for 2023. På valg er Redmark, Randers. Bestyrelsen indstiller til genvalg

Redmark genvalgt.

9) Valg af intern revisor.

På valg er: Kurt Hou. Genopstiller ikke.

Posten kunne ikke besættes. Mogens Nielsen er nu den eneste interne revisor.

10) Valg af suppleanter for bestyrelse og revisor

a. valg af bestyrelsessuppleanter.

Henrik Steen: Den med flest stemmer indtræder i bestyrelsen med det samme. Den med næstflest stemmer, bliver 2. suppleant.

Kandidater: Rene Frandsen (408) og Kent Andersen (851) og Rane Johansen (449)

Kent er valgt som 1 suppleant og indtræder i bestyrelsen. Rane er valgt som 2. suppleant.

b. valg af 1 revisorsuppleant.

Stadig ingen der melder sig. Posten er ubesat.

11) Eventuelt

”Bestyrelsen for Antenneforeningen har i henhold til vedtægternes § 5, stk. 5, truffet beslutning om, at adgang til generalforsamlingen for enkelt-tilsluttede medlemmer kræver adgangskort.

CM.: Bestyrelsen bør kigge på sammensætningen og kigge på at gøre det mere demokratisk. Har ikke noget med demokrati at gøre, at boligforeningerne har så mange stemmer.

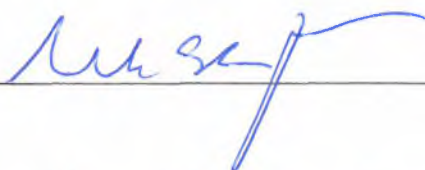
(?): Ønsker flertalsbestemmelse – dvs. at dem, der møder til gf bestemmer (én stemme til hver).

(?): Efterlyser forslag til hvordan afstemning ellers skal foregå.

PO.: Hvad er udsigten til at give medlemmerne flere valgmuligheder?

Erik Bløcher: Vios og Fastspeed haves på nuværende tidspunkt.

Henrik Steen konkluderer at der ikke er mere under eventuelt og afslutter generalforsamlingen.

Dirigent: Henrik Steen Jensen 

Referent: Anne Møllegaard 