

**Ordinær generalforsamling
Antenneforeningen Aarhus**

Tid: Tirsdag, 31. maj 2022 kl. 16,00
Sted: Holst, Advokater – Hans Broges Gade 2, 8000 Aarhus C
Deltagere: Ialt deltog 411 stemmer i generalforsamlingen.

Jesper Pedersen bød velkommen til generalforsamlingens deltagere.

Valg af dirigent

Jesper Pedersen foreslog på bestyrelsens vegne, advokat Henrik Steen Jensen som dirigent.

Henrik Steen Jensen blev valgt uden modkandidat og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig. Der var ingen indvendinger imod den udsendte dagsorden.

Bestyrelsens beretning

Jesper Pedersen fremlagde bestyrelsens beretning for generalforsamlingen.

Velkommen til Generalforsamling i Antenneforeningen Aarhus 2022

Arbejdet i det forgangene år har været præget af de to voldgiftssager mod Stofa som har taget en del ressourcer, både arbejdsmæssigt og økonomisk. På generalforsamlingen i 2020 besluttede medlemmer at give bestyrelsen mandat til at udnytte køberetten til det med Stofa fællesejede anlæg i Aarhus, dette vil indebære, at AFAA skal have en organisation, der kan håndtere det.

Bestyrelsen besluttede herefter at satse på opbygning af vores egen komplette tekniske platform, som oprindeligt var planlagt, med det mål, at få den klar til december 2022, hvor vi kan stå med et større antal kunder end vi har pt. Vi skal have lavet aftale i vores eget regi.

Vi er nu tæt på, at lave en aftale om leje af lokaler på anden adresse som supplement til de lokaler vi har i dag. På den nye adresse vil vi placere vores administration, kundeservice og vores tekniske center på nuværende adresse bibeholdes kunde-medlems ekspedition samt det tekniske backup- center, som allerede i dag fungerer som hovedstation.

Bestyrelsen

Bestyrelsen som blev valgt sidste år har ligeledes fungeret som bestyrelse i vores selskaber med skiftende sammensætning. Bestyrelsen har i 2021 evalueret denne opsætning og kom frem til, at det vil være mere hensigtsmæssigt og gennemsigtig, at ingen bestyrelsesmedlemmer figurerer som direktør i selskaberne, ligeledes var det også klart, at vi skal have bestyrelsessammensætning i alle selskaberne i **AFAA**. Efter rådgivning fra vores revisor og advokat kunne der skabes gennemsigtighed ved at have samme bestyrelse i alle selskaber, så kunne bestyrelsesmøder holdes under et møde i vores holdingselskab.

Til direktør er udpeget Michael Jacobsen som i forvejen havde titel af kommerciel direktør i IN-TV Aarhus A/S.

Voldgiftssagen om opgradering til Docsis 3.1

I september 2020 stod det klart, at vi ikke kunne komme overens med Stofa, vedr. den endelige afregning for opgraderingen af vores anlæg til højhastigheds internet.

Stofa ville ikke dokumentere hvad udgifterne reelt havde været, men oplyste, at det samlet havde kostet et højere beløb end det vi i kontrakten havde som et max. beløb for entreprisen. Efter råd fra vores advokat betalte vi slutregningen.

Vi bad vores tekniske rådgiver lave et overslag over hvad en sådan opgradering kunne koste, vi var nu i besiddelse af fortegnelse over de komponenter, der var anvendt samt tegningsmateriel. Rådgiver kom frem til ca. det halve med den usikkerhed der er i overslagsberegninger. Vi anlagde herefter voldgiftssag mod Stofa med krav om tilbagebetaling af 50% af det vi allerede havde betalt.

Under voldgiftssag udpegede retten to specialister, en revisor og en ingeniør til at gennemgå den dokumentation, som de via retten bad om, og her viste det sig, at Stofa ikke kunne dokumentere det fulde beløb til opgradering af anlægget.

Det blev klarlagt af fagspecialisterne, at Stofa havde medtaget opgraderingen af deres hovedstation, som forsyner alle Stofas kunder i DK. hvilket vi naturligvis ikke skulle deltage i betalingen af, denne fremstod med 40 mil. kr., som de direkte havde

Hans Hartvig Seedorffs Stræde 3-5
8000 Aarhus C

E mail: kontakt@afaa.dk

Hjemmeside: www.antenneforeningenaarhus.dk



ANTENNEFORENINGEN
AARHUS

snydt AFAA med, ved at medtage denne post. De blev tilbudt et forlig, hvor Stofa betalte AFAA et to cifret million beløb. plus renter fra september 2020, samt sagsomkostningerne, men Stofa ville kun acceptere beløbet uden renter, og så skulle vi dele omkostningerne, men samtidig måtte vi ikke omtale forliget, end ikke for vores medlemmer eller andre, og vi måtte hellere ikke senere bruge forliget i andre retssager, dette takkede AFAA nej til og så måtte retten jo fastsætte det endelige beløb.

Efterfølgende erkendte Stofa så, at de nok skulle betale rente, som beløb sig til 1,3mill kr. Efterfølgende modtog vi på vore bankkonto et to cifret million beløb fra Stofa som betaling af for meget opkrævet i Docsis 3.1. entreprisen samt renter. Midt i denne proces modtog vi yderligere krav fra voldgiftsretten om indbetaling af yderlig 400.000kr. til sikkerhedsstillelse for sagsomkostninger, Stofa havde fået samme krav. Det fik os til at foreslå Stofa at vi nu indgik forliget, og så overlod til retten at fastsætte betalingen af omkostninger, dette fik Stofa til at godkende, og denne gang uden yderligere krav.

Så nu afventer vi rettens afgørelse af omkostningsfordelingen, her er vores påstand, at Stofa skal bære den væsentligste omkostning.

AFAA havde ikke fået afdækket Stofas snyderi hvis ikke vi have anlagt voldgiftssagen.

Voldgiftssagen vedr. køberetten

Denne sag kører lige nu på højeste tryk, den 31. maj er deadline for at sende skriftlige indlæg til voldgiftsretten. Herefter er der berammet retsmøder, 4 dage i midten af juni måned, herefter forventes rettens afgørelse forhåbentlig inden sommerferien.

Der er ikke så meget at orientere om, da vi er nød til, at holde kortene tæt til kroppen, så længe der ikke er ført de retslige forhandlinger.

Medlemsfordele

I forbindelse med den "oprydning og effektivisering" af vores selskaber, som blev besluttet i forbindelse med den ændring, der tidligere er omtalt under punktet bestyrelse, besluttede bestyrelsen, at lade vores direktør gennemgå de projekter der var blevet arbejdet med i VIOS, og der laves en vurdering af

Hans Hartvig Seedorffs Stræde 3-5
8000 Aarhus C

E mail: kontakt@afaa.dk

Hjemmeside: www.antenneforeningenaarhus.dk

holdbarheden af medlemsfordelene.

Efter denne gennemgang, besluttede bestyrelsen at samle disse aktiviteter under IN-TV Aarhus A/ S. Efterfølgende er det besluttet, at der fremover markedsføres alle vore produkter og medlemsfordele under brandet VIOS, og ikke nu som IN-TV.DK. Praktisk kommer det til at fungere ved, at selskabet IN-TV Aarhus A/S skifter navn til VIOS A/S og der laves aktiv overførelse af aktiviteterne fra det nuværende **VIOS A/S**.

Økonomi

Trods store omkostninger til voldgiftssager og udvikling, ser vores økonomi stadig fornuftigt ud, og foreningen er stadig polstret godt økonomisk, det er der også behov for, til at realisere fremtiden med.

Trods et svingende finansmarked er det også lykkedes vores formueforvaltning at skabe et godkendt afkast i 2021, det vil revisor komme ind på, under aflæggelse af regnskabet.

Klargøring december 2022

Er arbejdstitel på vores fremtid, når vi forhåbentlig selv overtager hele nettet, den første december i år.

Det er lidt svært at komme med en mere detaljeret redegørelse, da der pt. er der mange bolde i luften, herunder voldgiftssagen.

Men det kan konstateres, at vi er godt på vej, og at de næste par måneder forhåbentlig vil blive sat underskrifter på en del kontrakter og aftaler.

Orientering om datterselskaberne

TVAarhus A/S

TVAarhus A/S har været ramt af reklamesalgets negative udvikling på grund af Corona, men er nu godt i gang igen med stigende reklamesalg, som er styrket med aftale med en reklamesælger, som arbejder freelance, det er god positiv udvikling.

Sendefladen er ligeledes i god udvikling og har trods Corona formået at holde en god og udviklende sendeflade.

Hans Hartvig Seedorffs Stræde 3-5
8000 Aarhus C

E mail: kontakt@afaa.dk

Hjemmeside: www.antenneforeningenaarhus.dk

IN-TV Aarhus A/S

IN-TV Aarhus A/S er også godt på vej i udviklingen, og vil fremover være omdrejningspunktet, og samlende for vores drift og produktudbud. VIOS A/S har nu fået udviklet en it-plattform til håndtering af medlemsfordele, samt allerede fået et par fordele ombord, som er ved at være klar til vores medlemmer, aktiviteterne vil blive overført til IN-TV Aarhus A/S, som efterfølgende vil skifte navn til VIOS A/S for at vi kun har et samlende brand.

AFAA-Net A/S

AFAA-Net A/S omhandler et coaxnet på Djursland, dette er stadig på standby, da der efter Corona stoppet er nogle udfordringer med produkterne, vi skulle levere, men betingelserne er ikke så attraktive, så der ser ud som om, at vistår os bedst med at vente med denne lancering, indtil vi har fået klarhed over vores udbud, så vi herefter kan tilbyde vores eget produkt.

Aflæggelse af regnskab og vedtagelse af årskontingent

Regnskabet blev fremlagt for generalforsamlingen af Peter Seeberg.

Kontingent

Bestyrelsen foreslår et uændret kontingent for 2022 på 20,00 kroner inc. moms.

Indkomne forslag

Indsendt af medlem i henhold til vedtægterne.

- a. Bestyrelsen for Antenneforeningen Aarhus skal senest på generalforsamlingen 2023 fremlægge en plan for ombygning af nettet til fiberteknologi helt ind i medlemmernes boliger. Formålet er et teknologiskifte der sikrer mulighed for høje symmetriske hastigheder med høj drift stabilitet. Supplerende bemærkes, at det globale Internet i årtier har været bygget på fiberteknologi og at danske infrastrukturselskaber blandt andet mange andelsejede energiselskaber i disse år udbygger med fibernet helt ind i forbrugernes boliger.

Hans Hartvig Seedorffs Stræde 3-5
8000 Aarhus C

E mail: kontakt@afaa.dk

Hjemmeside: www.antenneforeningenaarhus.dk

Generalforsamlingens deltagere stemte alle imod forslaget.

Valg af bestyrelse

- a. Valg af ny næstformand for bestyrelsen. På valg er Michael Korsholm.
Michael Korsholm blev enstemmigt valgt.
- b. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er:
Flemming F. Christensen, Brian V. Aagesen,
Erik H. Bløcher
Flemming F. Christensen, Brian V. Aagesen og Erik H Bløcher,
blev enstemmigt genvalgt.
- c. Valg af ny bestyrelsessuppleant. På valg er Edvin Juhl.
Edvin Juhl blev enstemmigt valgt

Valg af ekstern revisor

Valg af ekstern revisor. På valg er: Dansk Revision, Randers.
Dansk Revision, Randers blev enstemmigt genvalgt.

Valg af intern revisor

Valg af ny intern revisor for 1 år. På valg er Kurt Hou.
Kurt Hou blev enstemmigt valgt.

Valg af ny intern revisor for 2 år. På valg er Mogens Nielsen
Mogens Nielsen blev enstemmigt valgt.

Valg af suppleanter for bestyrelse og revisor.

- a. Valg af bestyrelsessuppleant: Ingen kandidater
- b. Valg af revisorsuppleant; Ingen kandidater