

VEDTÆGTER

Antenneforeningen Aarhus

§ 1

- 1) Foreningens navn er Antenneforeningen Aarhus.
- 2) Foreningens hjemsted er Aarhus.

§ 2

- 1) Foreningens primære formål er selv eller i fællesskab med en eller flere ekstern(e) partner(e) at udvikle, eje og drive fællesantenneanlæg. Ved fællesantenneanlæg forstås alle former for kabelanlæg, der benyttes til fordeling af lyd- og billedprogrammer og digitale tjenester, herunder bredbånd. Den eller de eksterne partner(e) kan være én eller flere af foreningen direkte eller indirekte ejet juridisk(e) person(er).
- 2) Endvidere er formålet sammen med de(n) eksterne partner(e) at udvikle og fremme eksisterende og fremtidige tjenester på anlægget, samt selv eller i fællesskab med disse at udvide foreningens net (kan være flere separate net) i Østjylland.
- 3) Foreningen dækker Østjylland med centrum i Aarhus.
- 4) I den udstrækning, der udbydes tv-pakker på fællesantenneanlægget/-ene, som leveres af de(n) eksterne partner(e), fastlægger denne/disse sammen med bestyrelsen indholdet af disse tv-pakker. Ved valg af kanaler er bestyrelsen og de(n) eksterne partner(e) forpligtet til at sikre et varieret kanaludbud.
- 5) Antal og udbud af radiokanaler fastlægges af bestyrelsen. Kanaluddudet og ændringer offentliggøres på foreningens hjemmeside.
- 6) Er man som individuelt tilsluttet husstand eller organisation (herunder bl.a. private udlejere, boligforeninger, boligafdelinger og -selskaber) bruger af fællesantenneanlægget, er man automatisk medlem af foreningen.

§ 3

- 1) Ethvert medlem er forpligtet til at modtage installation til fællesantenneanlægget og betale den derfor fastsatte tilslutningsafgift eller lejeafgift samt den løbende abonnementsafgift ifølge kontrakten mellem foreningen og de(n) eksterne partner(e).
- 2) Ethvert medlem er forpligtet til at betale en forholdsmæssig andel af foreningens omkostninger. Opkrævning af sådanne afgifter kan ved aftale overlades til de(n) eksterne partner(e).
- 3) Til dækning af foreningens omkostninger til varetagelse af dens formål er medlemmerne forpligtet til at betale et medlemsbidrag (årskontingent) pr. tilslutning. Bidraget, hvis størrelse fastsættes af generalforsamlingen, forfalder første gang ved tilslutning og opkræves sammen med abonnementsafgiften. Opkrævningen kan ved aftale overlades til de(n) eksterne partner(e).

§ 4

- 1) Hvis medlemsbidrag ikke betales rettidigt, vil skriftligt påkrav blive fremsendt, og medlemmet skal betale de hermed forbundne omkostninger. Såfremt betaling ikke sker efter påkrav, vil medlemmet blive ekskluderet af foreningen og frakoblet anlægget. Gentilslutning og genindtræden som medlem af foreningen kan først ske, når gælden og omkostningerne ved til- og frakobling er betalt og evt. sikkerhedsstillelse er stillet. Såfremt et medlem anvender sin

tilslutning i strid med abonnementsvilkårene (som fx at foretage ændringer på fællesantenneanlægget, tilknytte andre installationer eller give andre end husstanden tilslutningsmulighed) vil medlemmet øjeblikkeligt blive ekskluderet af foreningen og få frakoblet tilslutningen til anlægget.

- 2) Ethvert medlem er forpligtet til at betale kontingent og afgifter i henhold til § 3, selv om forbindelsen med anlægget er midlertidigt afbrudt, fx på grund af driftsforstyrrelser mv.
- 3) Ved væsentlig eller gentagen misligholdelse af forpligtelserne over for foreningen kan et medlem ekskluderes af foreningen efter beslutning af bestyrelsen.
- 4) Udmeldelse af foreningen kan kun ske og sker automatisk i forbindelse med, at et medlem ikke mere er bruger af foreningens fællesantenneanlæg. Eksklusionen indebærer endvidere frakobling fra anlægget.

§ 5

- 1) Generalforsamlingen har den højeste myndighed i alle foreningens anliggender.
- 2) Ordinær generalforsamling afholdes i Aarhus hvert år i maj måned efter forudgående indkaldelse med mindst 14 dages varsel ved opslag på foreningens hjemmeside. Dato skal offentliggøres på hjemmesiden mindst 3 måneder før afholdelse af den ordinære generalforsamling.
- 3) Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når medlemmer, der repræsenterer mindst 2 % af tilslutningerne, ønsker det. Om varsel, indkaldelse, form og sted gælder samme regler som for ordinære generalforsamlinger. Bestyrelsen skal efter modtagelse af behørig begæring om ekstraordinær generalforsamling indkalde til denne hurtigst muligt, dog senest 1 måned efter begæringens modtagelse.
- 4) Adgang til generalforsamlinger (såvel ordinære som ekstraordinære) har foreningens medlemmer, der har betalt medlemsbidrag, bestyrelsen og personer inviteret af bestyrelsen.

Boligafdelinger, boligforeninger, boligselskaber og -organisationer, som afregner kollektivt, har adgang til generalforsamlingen med højst 2 repræsentanter pr. enhed. For så vidt angår stemmeret henvises til bestemmelserne nedenfor.

- 5) Bestyrelsen kan beslutte, at det i indkaldelsen til generalforsamlinger fastsættes, at adgang til generalforsamlingen er betinget af, at medlemmerne inden udløbet af en af bestyrelsen angivet frist har rettet henvendelse til foreningens adresse og har fået udleveret adgangskort. Adgangskortet skal i givet fald medbringes til generalforsamlingen for at få adgang til denne.
- 6) Indkaldelsen til den ordinære generalforsamling skal angive en dagsorden, der mindst skal omfatte følgende punkter:
 1. Valg af dirigent
 2. Beretning for det forløbne år
 3. Orientering om datterselskabernes aktiviteter
 4. Aflæggelse af regnskab og vedtagelse af årskontingent
 5. Indkomne forslag
 6. Valg af formand for bestyrelsen (i ulige år)
 7. Valg af næstformand for bestyrelsen (i lige år)
 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer, som er på valg
 9. Valg af ekstern revisor
 10. Valg af intern revisor
 11. Valg af suppleanter for bestyrelsesmedlemmerne og suppleant for intern revisor
 12. Eventuelt

- 7) Forslag fra medlemmer må for at blive behandlet på generalforsamlingen være indgivet i skriftlig form til bestyrelsen inden 1. marts. Alene de på dagsordenen optagne spørgsmål og forslag kan sættes under afstemning på generalforsamlingen.
- 8) Alle beslutninger træffes ved almindelig stemmeflerhed blandt de afgivne stemmer, medmindre vedtægterne foreskriver anden majoritet, jf. § 5 stk. 10, § 5 stk. 13, § 8 stk. 1, § 8 stk. 2 og § 10 stk. 3.
- 9) Til gennemførelse af foreningens opløsning kræves vedtagelse på 2 generalforsamlinger med 2/3's majoritet af de afgivne stemmer. Ved foreningens opløsning skal der hengå mindst 1 og højst 3 måneder mellem de 2 generalforsamlinger. På den sidste generalforsamling vælges et likvidationsudvalg på 3 medlemmer, der skal forestå foreningens afvikling. Foreningens formue anvendes til et sådant offentligt eller velgørende formål, som på den sidste generalforsamling opnår mindst 2/3 af de afgivne stemmer. Kan sådan majoritet ikke opnås, indkaldes til ny generalforsamling, hvor anvendelse til formål som de angivne kan vedtages med simpel majoritet.
- 10) Bestyrelsen er bemyndiget til at træffe beslutning om udførelse af udvidelser, ændringer og forbedringer i den del af det totale anlæg, som tilhører Antenneforeningen Aarhus, herunder også arbejder som medfører udvidede modtagemuligheder, som kollektivt vil påføre foreningen og/eller medlemmerne forøgede udgifter, under forudsætning af, at udgiften ikke i et regnskabsår overstiger 20 % af foreningens egenkapital i henhold til det senest aflagte regnskab. For beslutninger om udførelse af udvidelser, ændringer og forbedringer i den del af det totale anlæg, som tilhører Antenneforeningen Aarhus, herunder arbejder som medfører udvidede modtagemuligheder, som kollektivt vil påføre foreningen og/eller medlemmerne forøgede udgifter, gælder - når udgiften overstiger 20 % af foreningens egenkapital i henhold til det senest aflagte regnskab - at dette kan vedtages med simpelt stemmeflertal på en generalforsamling, jf. § 5 stk. 8.
- 11) Generalforsamlingen vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og underskriver forhandlingsprotokollen, der autoriseres af bestyrelsen. Stemmeafgivning sker ved håndsoprækning. Stemmeafgivning ved valg og de i stk. 9 og 10 nævnte situationer sker dog skriftligt, såfremt det vedtages af generalforsamlingen. Dirigenten kan i alle tilfælde beslutte, at der skal ske skriftlig afstemning.
- 12) Medlemmerne har 1 stemme for hver tilslutning, der er betalt medlemsbidrag for. Stemmeafgivning kan ske ved ægtefælle eller ved fuldmagt til et andet medlem. Et medlem kan maksimalt bære 5 fuldmagter for andre medlemmer af foreningen.

Boligafdelinger, boligforeninger, boligselskaber og -organisationer, som afregner kollektivt, afgør selv, hvem der blandt beboerne bærer enhedens stemmer, jf. § 5 stk. 4.
- 13) Beslutning om udnyttelse af foreningens køberet/forkøbsret til det i fællesskab med de(n) eksterne partner(e) etablerede anlæg kan alene vedtages, hvis 2/3 af de mødte på den generalforsamling, hvor forslag herom behandles, stemmer for udnyttelsen.

§ 6

- 1) Bestyrelsen består af 5 menige bestyrelsesmedlemmer, hvoraf mindst 2 skal være medlem af Antenneforeningen Aarhus. Herudover består bestyrelsen af en formand og en næstformand, der vælges særskilt af generalforsamlingen blandt foreningens medlemmer. Valgperioden er i alle tilfælde 2 år. Genvalg kan finde sted.
- 2) Formanden og 3 bestyrelsesmedlemmer vælges i ulige årstal, næstformanden og 2 bestyrelsesmedlemmer vælges i lige årstal. Hvert år vælges desuden 2 suppleanter for de menige bestyrelsesmedlemmer for 1 år. Alle valg foregår ved almindelig stemmeflerhed. Bestyrelsen konstituerer sig umiddelbart efter den ordinære generalforsamling.

- 3) Bestyrelsen har ledelsen af alle foreningens anliggender og repræsenterer foreningen i alle forhold. Foreningen tegnes af formanden (eller i dennes forfald næstformanden) og yderligere 2 bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen har myndighed til at ansætte den for foreningens drift nødvendige arbejdskraft og/eller udbetale honorar til bestyrelsesmedlemmer for udført arbejdsindsats.
- 4) Foreningen hæfter for sine forpligtelser med foreningens formue. Der påhviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelsen nogen personlig hæftelse.
- 5) Bestyrelsen holder møde så ofte som formanden eller 3 bestyrelsesmedlemmer kræver det, dog mindst 4 møder om året. Enhver beslutning træffes ved stemmeflerhed. I tilfælde af stemmelighed udsættes beslutningen.
- 6) Formanden eller i hans forfald næstformanden leder forhandlingerne, og alle bestyrelsesbeslutninger indføres i forhandlingsprotokollen. Ved stemmelighed er formandens eller i hans forfald næstformandens stemme afgørende. Bestyrelsen fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden.
- 7) Bestyrelsen er forpligtet til snarest muligt at gennemføre de af generalforsamlingen tagne beslutninger.
- 8) Hvis formanden har forfald, træder næstformanden i hans sted, indtil forfaldet ophører eller en ny formand vælges.
- 9) Den af bestyrelsen blandt bestyrelsens medlemmer valgte sekretær fører protokollen over generalforsamlingen og bestyrelsens møder.
- 10) Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af bestyrelsens menige medlemmer og formanden for bestyrelsen eller næstformanden for bestyrelsen er til stede.
- 11) Bestyrelsen er ansvarlig for, at der føres et nøjagtigt og omhyggeligt regnskab over foreningens udgifter og indtægter. Bestyrelsen er ansvarlig for, at der udfærdiges et af de interne revisorer og den eksterne revisor revideret regnskab til den årlige ordinære generalforsamling.

§ 7

- 1) Foreningens regnskabsår er fra 1. januar til 31. december.
- 2) Generalforsamlingen vælger blandt foreningens medlemmer 2 interne revisorer for 2 år ad gangen, således at en revisor afgår hvert år. Desuden vælger generalforsamlingen blandt foreningens medlemmer en intern revisorsuppleant. De interne revisorer reviderer det af bestyrelsen underskrevne årsregnskab.
- 3) Eventuelle revisionsanmærkninger indføres i foreningens protokol.

§ 8

- 1) Beslutning om sammenslutning/sammenlægning/fusion og lignende af foreningen med en anden antenneforening kan vedtages, hvis 2/3 af de mødte på en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling, hvor forslag herom behandles, stemmer for.
- 2) Konsekvensændringer af vedtægterne som følge af en beslutning om sammenslutning/sammenlægning/fusion og lignende af foreningen med en anden antenneforening kan vedtages med samme majoritet som foreskrevet i § 8 stk. 1.

§ 9

- 1) Såfremt der på et medlems ejendom er eller bliver nedlagt hovednet, er det

pågældende medlem forpligtet til at lade det pågældende net forblive på ejendommen, herunder til forsyning af andre medlemmer med signaler, og medlemmet er endvidere forpligtet til at tillade eftersyn og vedligeholdelse af nettet, også selvom det pågældende medlems medlemskab af foreningen ophører.

- 2) Medlemmer, som har eller får hovednet nedlagt på deres ejendom, er forpligtet til at medvirke til, at der tinglyses en deklaration herom med adgang til eftersyn og vedligeholdelse/forbedring af nettet mod pligt til retablering fra foreningens side på den pågældende medlems ejendom. Tinglysning sker i givet fald for foreningens regning. Deklarationerne, som tinglyses, respekterer de på tinglysningstidspunktet tinglyste byrde, servitutter og hæftelser, idet foreningen endvidere skal være påtaleberettiget i henhold til deklARATIONERNE.

§ 10

- 1) Vedtægterne kan kun ændres på den ordinære generalforsamling, hvis forslag herom er bestyrelsen i hænde senest 1. marts. Dog kan forslag til vedtægtsændring fremsat af bestyrelsen behandles og vedtages på en ekstraordinær generalforsamling.
- 2) Ændringsforslag skal optages på dagsordenen.
- 3) Vedtægtsændringer kan kun vedtages, hvis 2/3 af de på generalforsamlingen tilstedeværende, afgivne stemmer stemmer for.

Således vedtaget på ordinær generalforsamling den 29. maj 2019.

I bestyrelsen:

Jesper Pedersen
Formand

Jacob Mikkelsen
Næstformand

Flemming F. Christensen
Sekretær

Aase Asmus Christensen

René Skau Björnsson

Erik Bløcher

Brian Vestergren Aagesen