

Ri
Stenvej 21 B, 1.
8270 Højbjerg
P: +45 43 50 50 50
CVR-nr. 53 37 19 14
W: www.ri.dk

Antenneforeningen Aarhus

Årsrapport for 2017

H.H. Seedorffs Stræde 3-5
8000 Aarhus C
CVR-nr. 26 82 60 12



Indholdsfortegnelse

Foreningsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Folkevalgte revisorer	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter	13



Foreningsoplysninger

Foreningen

Antenneforeningen Aarhus
H.H. Seedorffs Stræde 3-5
8000 Aarhus C

Telefon: 40 10 48 20

Hjemmeside: www.antenneforeningen-aarhus.dk

E-mail: antenneforeningen@antenneforeningen-aarhus.dk

CVR-nr.: 26 82 60 12

Stiftet: 9. maj 1978

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemsted: Aarhus

Bestyrelse

Jesper Pedersen, formand

Anders Andersen, næstformand

Flemming Fallentin Christensen, sekretær

Aase Asmus Christensen

Morten Glud

Tom Møller Sørensen

René Skaus Björnsson

Revision

Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Stenvej 21 B, 1.
8270 Højbjerg



Ledelsesberetning

Foreningens hovedaktivitet

Antenneforeningen Aarhus's formål er at eje og drive fællesantenneanlæg samt under overholdelse af lovgivningen, at træffe beslutning om hvilke lyd- og billedprogrammer samt digitale tjenester, der skal fordeles i anlægget.

Udviklingen i regnskabsåret og økonomiske forhold

Foreningen har i 2017 haft et medlemstal i opadgående retning, markedet er stadig i stor positiv bevægelse, hvor der er en fortsat aggressiv konkurrence og ændrede forbrugsmønstre.

Foreningen har i 2017 opnået en forrentning af sin kapital med et fornuftigt resultat under hensyntagen til det finansielle marked. Foreningen har anlagt en ikke særlig risikobetonet strategi for formueforvaltningen.

Foreningen har i 2017 sammen med Stofa startet opgradering af coax-nettet til giganet, dette forventes afsluttet i 2018, investeringens størrelse er estimeret til 120 mill. kr.

Årets resultat anses at være tilfredsstillende.

Resultaterne i datterselskaberne anses ligeledes for tilfredsstillende, dog har TV Aarhus fortsat underskud, som skyldes et mindre salg af reklamer, der arbejdes fortsat med en forbedring af reklameindtægten. I 2017 er der sket en justering af priser m.m.

Foreningen har ved udgangen af 2017 skiftet bank fra Nordea til AL, skiftet er sket for at opnå bedre forretningsbetingelser, herunder bedre forrentning.



Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for Antenneforeningen Aarhus.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 22. maj 2018

Bestyrelse

Jesper Pedersen
formand

Anders Andersen
næstformand

Flemming Fallentin Christensen
sekretær

Aase Asmus Christensen

Morten Glud

Tom Møller Sørensen

René Skaus Björnsson



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Antenneforeningen Aarhus

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Antenneforeningen Aarhus for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at opløse foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften.
Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion.
Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 22. maj 2018

Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 53 37 19 14

Kristian Stenholm Koch
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28702



Folkevalgte revisorer

I henhold til foreningens vedtægter har vi foretaget en kritisk gennemgang af bilagsmaterialet og fundet det i overensstemmelse med bogføringen.

Vi har ikke foretaget lovpligtig revision i henhold til fonds- og foreningslovgivningen.

Aarhus C, den 22. maj 2018

Kurt Hou Jensen
folkevalgt revisor

Edvin Juhl
folkevalgt revisor



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Antenneforeningen Aarhus for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år.

Foreningen har tidligere haft et princip om fuld afskrivning i anskaffelsesåret for materielle anlægsaktiver. Med virkning for sammenligningstallene har foreningen valgt at aktivere materielle anlægsaktiver og foretage regelmæssige afskrivninger, idet dette findes at give et mere retvisende billede af foreningens aktiviteter samt driftsresultat.

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen for 2016 er ændret ved, at omkostningsposten drift af nettet er reduceret med aktiverede materielle anlægsaktiver kr. 305.554 samt udgiftsførte afskrivninger kr. 3.454.179. Årets resultat for 2016 er således formindsket med 3.148.625.

Sammenligningstallene for 2016 for materielle anlægsaktiver er ændret med en tilgang i aktiverne for årene 2008 til 2016 kr. 44.093.037 med fradrag af akkumulerede afskrivninger kr. 38.356.872. Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver pr. 31. december 2016 udgør således kr. 5.736.165, som modsvares af en tilsvarende forøgelse af egenkapitalen.

Som følge af praksisændring vedrørende materielle anlægsaktiver opløses den tidligere henlæggelser til investeringsformål under egenkapitalen kr. 52.960.770, idet beløbet er overført til formuen med virkning for sammenligningstallene. Denne ændring har ingen indvirkning på resultat eller egenkapital.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i danske kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil til eller fraflyde foreningen, og aktivets og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Indtægter

Kontingenter, abonnementer samt Copy-Dan, Koda og programafgifter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til medlemmerne, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Indtægter indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I foreningens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat efter skat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar omfatter investeringer i fællesantenneanlæg med udbygning af coax og fiber samt i udvikling af produkter såsom MitTV.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Fibernet og D2-net	10 år
Docsis 3.1	7 år
Teknik, edb-udstyr m.v. og nedbygning i øer	5 år



Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter kapitalandele i dattervirksomheder samt værdipapirer og kapitalandele.

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af selskabernes regnskabsmæssige indre værdi.

Værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer der måles til dagsværdi (børsværdi) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Til- og afgang sker via resultatdisponeringen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter leverandørgæld og anden gæld, indregnes til nominel værdi.



Resultatopgørelse 1. januar til 31. december

Note	2017 kr.	2016 kr.
Kontingenter	569.611	418.780
Abonnementer	13.045.211	13.381.944
Copy-Dan, Koda og programafgifter	<u>24.073.191</u>	<u>20.121.904</u>
Indtægter	<u>37.688.013</u>	<u>33.922.628</u>
Drift af nettet	6.562.815	6.921.929
Programomkostninger	24.469.663	20.531.312
Administrationsomkostninger	1.471.211	1.715.898
Møde- og rejseomkostninger m.v.	439.382	375.965
Markedsføring	267.981	222.882
Konsulentbistand	<u>113.500</u>	<u>115.200</u>
Omkostninger	<u>33.324.552</u>	<u>29.883.186</u>
Resultat før afskrivninger	4.363.461	4.039.442
1 Af- og nedskrivninger	<u>1.553.121</u>	<u>3.454.179</u>
Resultat før finansielle poster	2.810.340	585.263
2 Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder	-166.840	77.869
3 Finansielle indtægter	<u>1.824.859</u>	<u>1.952.379</u>
Årets resultat	<u>4.468.359</u>	<u>2.615.511</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>4.468.359</u>	<u>2.615.511</u>
	<u>4.468.359</u>	<u>2.615.511</u>



Balance 31. december

Note		2017 kr.	2016 kr.
	AKTIVER		
1	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.870.300	5.736.165
	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	<u>6.935.736</u>	<u>0</u>
	Materielle anlægsaktiver	<u>11.806.036</u>	<u>5.736.165</u>
2	Kapitalandele i dattervirksomheder	2.610.294	2.777.134
4	Værdipapirer og kapitalandele	<u>21.390.689</u>	<u>20.199.772</u>
	Finansielle anlægsaktiver	<u>24.000.983</u>	<u>22.976.906</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>35.807.019</u>	<u>28.713.071</u>
	Tilgodehavende, Stofa	35.968.429	35.403.331
	Periodeafgrænsningsposter	2.970	24.029
	Andre tilgodehavender	3.464.593	352.678
	Likvide beholdninger	<u>8.998.167</u>	<u>5.369.094</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>48.434.159</u>	<u>41.149.132</u>
	AKTIVER	<u>84.241.178</u>	<u>69.862.203</u>
	PASSIVER		
5	Egenkapital i alt	<u>72.917.023</u>	<u>68.448.664</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.263.917	0
	Anden gæld	<u>60.238</u>	<u>1.413.539</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>11.324.155</u>	<u>1.413.539</u>
	PASSIVER	<u>84.241.178</u>	<u>69.862.203</u>
6	Kontraktlige forpligtelser, eventualposter m.v.		



Noter

	2017 kr.	2016 kr.
1	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
	44.093.037	43.787.483
	Tilgang <u>687.256</u>	<u>305.554</u>
	Kostpris 31. december <u>44.780.293</u>	<u>44.093.037</u>
	Af- og nedskrivninger 1. januar Årets afskrivninger <u>1.553.121</u>	34.902.693 <u>3.454.179</u>
	Af- og nedskrivninger 31. december <u>39.909.993</u>	<u>38.356.872</u>
	Regnskabsmæssig værdi 31. december <u>4.870.300</u>	<u>5.736.165</u>
2	Kapitalandele i dattervirksomheder	
	<u>3.200.000</u>	<u>3.200.000</u>
	Kostpris 1. januar	Kostpris 31. december
	<u>3.200.000</u>	<u>3.200.000</u>
	Værdireguleringer 1. januar Årets resultatandel <u>-166.840</u>	-422.866 <u>77.869</u>
	Værdireguleringer 31. december <u>-589.706</u>	<u>-422.866</u>
	Regnskabsmæssig værdi 31. december <u>2.610.294</u>	<u>2.777.134</u>
	Kapitalandele i dattervirksomhed omfatter:	
	Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel Egenkapital Årets resultat
	IN-TV Holding A/S, Aarhus	<u>100%</u> <u>2.610.294</u> <u>-166.840</u>



Noter

	2017	2016
	kr.	kr.
3	Finansielle indtægter	
	Renteindtægter, bank	752
	Renteindtægter, Stofa	565.098
	Udbytte, værdipapirer og kapitalandele	609.337
	Kursgevinster, værdipapirer og kapitalandele	649.672
	1.824.859	1.952.379
4	Værdipapirer og kapitalandele	
	Aktier, Danske Bank, nom. kr. 267	64.507
	PBPM Globale aktier fokus, nom. stk. 17.436	2.475.564
	PBPM Globale aktier strategi, nom. stk. 31.571	4.176.843
	PBPM Balance, nom. stk. 15.222	2.107.029
	PBPM Stats-real, nom. stk. 50.259	5.222.915
	PBPM Kreditobl, nom. stk. 70.202	7.343.831
	21.390.689	20.199.772
5	Egenkapital	
	Formuen	
	Saldo 1. januar	68.448.664
	Korrektion materielle anlægsaktiver	0
	Overført fra henlæggelser	0
	Overført resultat	4.468.359
	Saldo 31. december	72.917.023
	Henlæggelser til investeringsformål	
	Saldo 1. januar	0
	Overført til formuen	0
	Saldo 31. december	0
	72.917.023	68.448.664



Noter

6 Kontraktlige forpligtelser, eventualposter m.v.

Ombygning af fælles kabel tv - Dosis 3.1

Ifølge Allonge af 25. april 2017 til eksisterende aftale med Stofa A/S er der indgået aftale om ombygning og opgradering af fælles kabel tv.

Projektstart i maj 2017 og forventes afsluttet i april 2018.

Den samlede investering udgør 120 mio, kr., hvoraf Antenneforeningens andel udgør 30 mio kr.

Aftalen er uopsigelig indtil 1. november 2020 og kan herefter opsiges med 2 års varsel.

Såfremt Antenneforeningen vælger at opsige aftalen 1. november 2022 betales til Stofa A/S et exit beløb på 35,5 mio. kr.

Såfremt Antenneforeningen vælger at opsige aftalen 1. november 2023 betales til Stofa A/S et exit beløb på 12,6 mio. kr.

Såfremt Antenneforeningen vælger at opsige aftalen 1. november 2024 betales til Stofa A/S et exit beløb på 0 kr.